



ORDINE DEGLI
AVVOCATI DI MILANO



COMMISSIONE RAPPORTI INTERNAZIONALI
ORDINE DEGLI AVVOCATI DI MILANO
COSTITUITA NEL 1983



FONDAZIONE FORENSE
DI MILANO

COMMISSIONE RAPPORTI INTERNAZIONALI (CRINT)

in collaborazione con



Aderente a
UNA Unione
Nazionale
Avvocati
Amministrativisti

e la partecipazione di

COMMISSIONE GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

(<https://www.ordineavvocatimilano.it/it/commissione-justizia-amministrativa/p139>)

COMMISSIONE GIUSTIZIA PENALE

(<https://www.ordineavvocatimilano.it/it/commissione-justizia-penale/p138>)

PRESENTA

FORMAZIONE DELL'AVVOCATO ESPERTO IN DIRITTO URBANISTICO

CORSO BASE 2021

11 lezioni via Webinar ogni venerdì a decorrere dal mese di ottobre a dicembre 2021, dalle ore 14:00 alle ore 16:00, con possibilità di altri 30 minuti per approfondimenti e domande (01.10.2021 - 08.10.2021 - 15.10.2021 - 22.10.2021 - 29.10.2021 - 05.11.2021 - 12.11.2021 - 19.11.2021 - 26.11.2021 - 03.12.2021 - 17.12.2021)

Coordinamento e direzione scientifica

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Società Lombarda degli Avvocati Amministrativisti (SOLOM)

LEZIONE 1 – 1 ottobre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Vinicio Nardo, *Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Milano*

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Fabio Andrea Bifulco, *avvocato amministrativista in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM*

DOCENTI

Prof. Emanuele Boscolo, *Professore ordinario di diritto amministrativo, Dipartimento di Diritto, Economia e Culture dell'Università degli Studi dell'Insubria*

Avv. Roberto Invernizzi, *avvocato amministrativista in Milano*

FONTI NORMATIVE E PRINCIPI GENERALI

- i. l'urbanistica nella Costituzione:
 - lo jus aedificandi
 - pianificazione e conformazione dei suoli
 - il riparto di competenze Stato / regioni
- ii. excursus storico: dalla legge urbanistica fondamentale, alla legge “ponte”, al testo unico dell'edilizia

LEZIONE 2 – 8 ottobre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Antonio Papi Rossi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Coordinatore della Commissione di Giustizia Amministrativa*

DOCENTI

Avv. Piera Pujatti, *Avvocatura della Regione Lombardia*

Avv. Antonello Mandarano, *Avvocato capo direttore, Avvocatura del Comune di Milano*

LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

- i. la gerarchia dei piani urbanistici ed i principi generali
- ii. la pianificazione comunale
- iii. le aree a standard
- iv. piani sovracomunali e di settore

LEZIONE 3 – 15 ottobre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione*

Rapporti Internazionali

Avv. Umberto Fantigrossi, già *Presidente dell'Unione Nazionale degli Avvocati Amministrativisti*

DOCENTI

Dott.ssa Silvana Bini, *magistrato amministrativo, Tar Lombardia*

Avv. Maria Grazia Lanero, *avvocato amministrativista in Milano*

I PIANI ATTUATIVI E L'URBANISTICA NEGOZIATA

- i. fonti normative e tipologie
- ii. gli accordi convenzionali
- iii. la responsabilità solidale dei soggetti attuatori
- iv. la escussione delle fidejussioni
- iv. rimedi e giurisdizione

LEZIONE 4 – 22 ottobre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Fabio Andrea Bifulco, *avvocato amministrativista in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM*

DOCENTI

Dott. Antonio De Vita, *magistrato amministrativo, Tar Lombardia*

Dott.ssa Laura Patelli, *magistrato amministrativo, Tar Lombardia*

I TITOLI AUTORIZZATIVI EDILIZI

- i. il regime ante la cd l. “ponte”
- ii. l'evoluzione normativa: dalla licenza edilizia alla DIA alla SCIA - il silenzio-assenso
- iii. le categorie di interventi
- iv. gli oneri di urbanizzazione

LEZIONE 5 – 29 ottobre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Joseph Brigandi, *avvocato amministrativista in Milano, Presidente di SOLOM*

DOCENTI

Avv. Davide Braghini, *avvocato amministrativista in Milano*

Dott. Matteo Ravà, *amministratore e responsabile dell'area asset management di Coima SGR S.p.a.*

L'URBANISTICA E LA EDILIZIA NELLA CONTRATTUALISTICA INTERNAZIONALE

- i. individuazione delle problematiche edilizie e loro rilevanza sulle decisioni di investimento
- ii. disciplina e modalità dei trasferimenti immobiliari e interazione con la conformità edilizia
- iii. le operazioni di sviluppo immobiliare e le relative clausole contrattuali

LEZIONE 6 – 5 novembre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Angelo Leone, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Coordinatore della Commissione Diritto dell'Ambiente*

DOCENTI

Avv. Katia Zulberti, *avvocato amministrativista in Milano*

Avv. Luca Troyer, *avvocato penalista in Milano*

IL REGIME SANZIONATORIO EDILIZIO

- i. fattispecie fattuali e tipologie sanzionatorie
- ii. l'ambito soggettivo di responsabilità: l'acquirente "incolpevole"
- iii. la prescrizione
- iv. accertamento di conformità e condono
- v. profili di diritto penale

LEZIONE 7 – 12 novembre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Ernesto Sarno, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente della Commissione Giustizia Penale*

DOCENTI

Prof. Alberto Roccella, *Professore Associato di Diritto urbanistico presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Milano*

Avv. Paololuca Bianchi, *avvocato penalista in Milano, membro della Commissione Diritto dell'Ambiente*

LA DISCIPLINA DEI VINCOLI

- i. fonti e principi
- ii. tipologie di vincoli
- iii. il vincolo paesaggistico
- iv. il vincolo storico-artistico, diretto ed indiretto
- v. il vincolo idrogeologico
- vi. il vincolo forestale
- vii. profili di diritto penale

LEZIONE 8 – 19 novembre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione*

Rapporti Internazionali

Avv. Fabio Andrea Bifulco, *avvocato amministrativista in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM*

DOCENTI

Prof. Luca Bertonazzi, *professore ordinario, Dipartimento di Diritto Pubblico Italiano e Sovranazionale della Università degli Studi di Milano*

Avv. Joseph Brigandi, *avvocato amministrativista in Milano, Presidente di SOLOM*

LE CONTROVERSIE IN TEMA DI EDILIZIA ED URBANISTICA

- i. gli atti impugnabili: la DIA, gli atti del procedimento di pianificazione
- ii. la legittimazione ad agire: i terzi, la cd vicinitas, gli enti esponenziali degli interessi collettivi
- iii. i termini di impugnativa
- iv. i limiti al sindacato giurisdizionale

LEZIONE 9 – 26 novembre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Joseph Brigandi, *avvocato amministrativista in Milano, Presidente di SOLOM*

DOCENTI

Prof. Marco Sica, *Professore ordinario, Dipartimento di Diritto Pubblico Italiano e Sovranazionale della Università degli Studi di Milano*

Avv. Fabio Andrea Bifulco, *avvocato amministrativista in Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM*

LE ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA'

- i. le fasi del procedimento espropriativo
- ii. vincoli espropriativi e vincoli conformativi: durata, rinnovo, ed indennizzo
- iii. la dichiarazione di pubblica utilità
- iv. gli atti ablativi
- v. l'indennità di esproprio
- vi. controversie, riparto giurisdizionale e rito

LEZIONE 10 – 3 dicembre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Antonio Papi Rossi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Coordinatore della Commissione di Giustizia Amministrativa*

DOCENTI

Avv. Alessandra Bazzani, *avvocato amministrativista in Milano*

Avv. Orsola Torrani, *avvocato amministrativista in Milano*

LE PIU' RECENTI FRONTIERE DELL'URBANISTICA

- i.** la perequazione e la circolazione dei diritti edificatori;
- ii.** la rigenerazione territoriale ed il consumo di suolo

LEZIONE 11 – 17 dicembre 2021 (14.00-16.00)

Introducono - moderano e presentano

Avv. Francesca Maria Zanasi, *Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano – Presidente Commissione Rapporti Internazionali*

Avv. Alessandro Dal Molin, *avvocato amministrativista in Milano, Segretario e membro del Consiglio Direttivo di SOLOM*

DOCENTI

Avv. Lorenzo Spallino, *avvocato amministrativista in Como*

Avv. Anna Laura Ferrario, *avvocato amministrativista in Busto Arsizio*

ESERCITAZIONE

Redazione guidata di un ricorso giurisdizionale in materia di edilizia ed urbanistica

- i.** inquadramento della fattispecie, analisi e ricerca documentale
- ii.** individuazione delle problematiche di diritto sostanziale e processuale
- iii.** la redazione del fatto, dei motivi di impugnativa, e delle conclusioni
- iv.** la tutela cautelare

La partecipazione al corso consente l'attribuzione di n. 10 crediti formativi

*L'iscrizione al corso prevede il pagamento della quota di partecipazione di
€ 200,00 per gli avvocati, € 80,00 per i praticanti ed avvocati under 35.*

L'iscrizione deve essere effettuata da Sfera clicca [qui](#)